



# Checkliste Renovierung

Nutzen Sie unsere Checkliste, um sich auf das Gespräch mit den Experten von Renovierungs-Held vorzubereiten:

Es gibt viele gute Gründe für eine Renovierung oder Sanierung. Häufige Gründe sind der Umbau wegen Umnutzung oder veränderter Familiensituation, Barrierefreiheit oder beispielsweise Wärmedämmung, Kälte-, Schall- oder Strahlenschutz. Nutzen Sie die Checkliste als Basis für das kostenlose Erstgespräch mit unserem Beratungsteam.

## 1. Gründe für die Renovierung

- Veränderte Familiensituation
- Barrierefreiheit
- Wärmedämmung
- Schallschutz
- Strahlenschutz
- Sonstiges

## 2. Renovierung der Immobilie: Was soll renoviert werden?

- Gesamtrenovierung
- Wohnräume, und zwar \_\_\_\_\_
- Bad& Sanitär
- Dachrenovierung
- Kellerrenovierung
- Sonstiges

## 3. Renovierung der Wohnräume

### 3.1 Vorbereitung:

- Eventuell erforderliche Abrissarbeiten?
- Entrümpelung der Wohnräume

### 3.2. Umfang:

- Rohbau- / Maurer-Tätigkeiten / Trockenbau
- Bearbeitung von Wandoberflächen
- Fußbodenbeläge
- Elektrik-Arbeiten
- Erneuerung von WC, Badezimmer, Rohren
- Fenster
- Türen (Außen- und Innentüren)
- Treppen (Außen- und Innentreppen)
- Erneuerung Heizung und Lüftung



#### **4. Dämmung**

Außenwand bereits gedämmt?

Materialien

Schalldämmung

Dachdämmung

Kellerdämmung

#### **5. Bodenbelag**

Fliesen

Naturstein

Holz

#### **6. Innenwände**

Aufteilung

Trockenbau / Massivbau

Luxuriöse Ausführung

#### **7. Estrich**

Zementestrich

Anhydrid-Estrich

Gussasphalt-Estrich

Trockenestrich

#### **8. Grobinstallation von Heizung und Elektrik**

Haustechnik

Heizung

Strom

#### **9. Innenputz**

Innenwand dämmen

Wandgestaltung

Material (Fliesen, Putz, Tapeten)

#### **10. Boden verlegen**

Estrich

Wärme- und Trittschalldämmung im Fußboden

Parkett oder Dielen

Laminat

Vinyl und PVC 6.7

Teppich

Fliesen oder Naturstein



## **11. Feininstallation**

Heizung und Elektrik  
Anschlüsse, Steckdosen und Schalter  
Kamine und Öfen

## **12. Küche ausbauen, z.B.**

Ofen auf Augenhöhe  
Kochinsel  
Größe Kochfeld  
Induktions- , Elektro- oder Gasherd  
Größe Kühlschrank

## **13. Badezimmer ausbauen**

Bodengleiche ebenerdige Dusche  
Größe der Dusche  
Badewanne  
Planung der Armaturen  
Bidet

## **14. Treppen und Innentüren**

Treppen Material  
Türen Material  
Einläufige , zweiläufige, gewendelte Treppe, Spindeltreppe, Kegeltreppe, Pyramidentreppe  
Konstruktionsvariante  
Sicherheit und Wärmeschutz der Türen  
Türmechanik  
Spezialkonstruktionen

# Reihenfolge der Renovierungs-/ Sanierungsmaßnahmen



## 1. Schadensbeseitigung

- 1.1 vorhandenen Schäden am Bestandsgebäude beseitigen
- 1.2 gegebenenfalls Abbrucharbeiten

## 2. Dach

- 2.1 Dämmung, Dacheindeckung und Dachausbau
- 2.2 Anbringung der Dachinnenverkleidung
- 2.3 Verlegung des Bodenbelags
- 2.4 Brandschutz und Fluchtwege

## 3. Keller

- 3.1 Kellerfenster
- 3.2 Dämmung der Kellerdecke

## 4. Fassade

- 4.1 Außenwand-Dämmung
- 4.2 Fassadenanstrich
- 4.3 Fassadenarbeiten mit Gerüst

## 5. Fenster und Außentüren

- 5.1 Einbau von Fenstern und Außentürenw

## 6. Fenster und Außentüren

- 6.1 Beseitigen und Aufmauern von Zwischenwänden
- 6.2 Herstellung und Verschließen von Wanddurchbrüchen und Fensteröffnungen
- 6.3 Heizungsanlage (Nachrüstung beziehungsweise Austausch)
- 6.4 Arbeiten an der Elektroinstallation



**Jetzt unverbindlich  
Termin vereinbaren!**